



Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Mój krajobraz współtworzę i chronię lokalnie - Poradnik dla gmin w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu

Rozdział I: Cel i zakres zamówienia:

Realizacja zamówienia ma na celu dostarczenie samorządom gmin opracowania, tj. kompleksowego poradnika w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu na ich obszarach, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów prawnej ochrony przyrody i krajobrazu tj. parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu. Poradnik będzie wspomagać procesy decyzyjne w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu, w tym w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

Zakres Poradnika

Opracowanie powinno uwzględniać aktualny stan prawny, a w szczególności następujące akty prawne:

- ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- ustawę z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawę z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych,
- ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- ustawę z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,

oraz wszystkie przepisy (w tym również akty wykonawcze), które dotyczą i wpływają na proces planowania, kształtowania i ochrony krajobrazu.

Opracowanie powinno również uwzględniać obowiązujące w Polsce przepisy międzynarodowe, w tym Europejską Konwencję Krajobrazową sporządzoną we Florencji w dniu 20 października 2000 r.

Wymaga się by opracowanie zawierało następujące zagadnienia:

- zdefiniowanie czym jest krajobraz i jego główne elementy składowe: naturalne i antropogeniczne oraz przedstawienie pojęć, ilustrowanych przykładami, czym jest ład przestrzenny i krajobrazowy, krajobraz harmonijny i dysharmonijny;
- korzyści ze zrównoważonego planowania, kształtowania i ochrony krajobrazu (zarówno przyrodniczego, jak i kulturowego), a szczególnie ukazanie krajobrazu jako wartości i potencjału dla gmin i społeczności lokalnych (pożądane przedstawienie



przykładów rozwoju społecznego i ekonomicznego gmin w oparciu o wartości krajobrazowe przyrodnicze, kulturowe itp.);

- wpływ lokalnej polityki planistycznej na krajobraz i jego przekształcenia (należy uwzględnić oddziaływanie zarówno pozytywnie jak i negatywnie), w tym między innymi przedstawienie kwestii roli i jakości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla krajobrazu, konsekwencji realizowania inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, zilustrowane konkretnymi przykładami;
- narzędzia prawne w zakresie kształtowania i ochrony krajobrazu oraz jego składowych (np.: elementów kulturowych, historycznych, przyrodniczych, sakralnych) z prezentacją przykładów dobrych rozwiązań oraz uchwał (np. uchwały reklamowe, gminne programy rewitalizacji) i przedstawienie pełnego zakresu zapisów, jakie można w nich zawierać;
- planowanie, kształtowanie i ochrona krajobrazu w dokumentach planistycznych, w tym możliwości wyłączenia obszarów spod zabudowy, ochrona zieleni wysokiej (np.: zadrzewień przydrożnych, śródpolnych, nadwodnych), ochrona przedpoła ekspozycji, panoram, ciągów widokowych i osi widokowych, kształtowanie i ochrona dominant krajobrazowych, pożądane wskazanie dobrych praktyk i przykładów w powyższym zakresie;
- znaczenie zjawiska suburbanizacji dla krajobrazu gmin, w tym możliwości ograniczania i zapobiegania negatywnym konsekwencjom suburbanizacji;
- planowanie, kształtowanie i ochrona krajobrazu na obszarach objętych formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2001 r. o ochronie przyrody, w tym możliwości ustanawiania form ochrony przyrody na wniosek rady gminy wraz z analizą możliwości zapisów w aktach ustanawiających;
- znaczenie i możliwości ochrony korytarzy ekologicznych na poziomie gminy;
- planowanie, kształtowanie i ochrona krajobrazu na obszarach objętych formami ochrony zabytków o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zasygnalizowanie zagadnienia, wskazanie odniesień do istniejących już opracowań np.: "Dziedzictwo obok Mnie - poradnik zarządzania dziedzictwem w gminach" Narodowy Instytut Dziedzictwa, Warszawa 2016 r.
- znaczenie i rola audytu krajobrazowego w planowaniu i zarządzaniu krajobrazem na poziomie lokalnym, sposoby uwzględnienia wyników audytu w planowaniu przestrzennym na poziomie gminy (na podstawie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych Dz.U. 2019 poz. 394);
- udział społeczności lokalnych w kształtowaniu krajobrazu – konsultacje społeczne - zasygnalizowanie zagadnienia, wskazanie odniesień do istniejących już opracowań np.: „Udział społeczeństwa w ochronie, zarządzaniu i planowaniu krajobrazu – podręcznik dobrych praktyk” Opracowano na zlecenie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Kraków 2012 r.;



- narzędzia i metody pomocne w edukacji, kształtowaniu postaw społecznych oraz promocji krajobrazu w społecznościach lokalnych - społeczny odbiór miejsc, fragmentów przestrzeni szczególnie ważnych dla lokalnej społeczności, tworzących tożsamość, symbolicznych, pożądane wskazanie dobrych praktyk w powyższym zakresie np.: działalności stowarzyszeń i organizacji pozarządowych, przykładów promowania lokalnej tradycji czy miejsc historycznych.

Rozdział II Zobowiązania Zamawiającego oraz Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach zamówienia wykona opracowanie w zakresie, o którym mowa w Rozdziale I SOPZ i w terminie do dnia **20 października 2020 r. do godz.16.00**
2. Opracowanie powinno prezentować informacje zgodnie z aktualnym na dzień przekazania ostatecznej wersji opracowania stanem prawnym;
3. Po każdym rozdziale należy umieścić krótkie podsumowanie rozdziału, zawierające najważniejsze informacje i wnioski, wskazane jest aby w przypadku dobrych praktyk i przykładów zamieszczać odpowiadające treści zdjęcia, rysunki itp.;
4. Pożądane jest wskazanie również literatury uzupełniającej dla poszczególnych zagadnień, oraz gdy jest to możliwe wskazanie instytucji i organizacji, które mogą wesprzeć samorząd w podejmowanych działaniach. Opracowanie powinno zawierać spis: zdjęć, rysunków, literatury i źródeł danych.
5. Opracowanie powinno być wykonane w języku przystępnym i zrozumiałym, a zaproponowane rozwiązania mają być możliwe do zastosowania na poziomie gminy.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć ostateczną wersję Opracowania w formie:
 - 3 egzemplarzy wersji papierowej, zbindowanej – wydruk komputerowy Opracowania. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania przy wydruku papieru wyprodukowanego co najmniej w 70%, z włókien recyklingowych, pochodzących ze zrównoważonej gospodarki leśnej, certyfikowanego oznakowaniem „FSC Recycled”, lub równoważnym;
 - elektronicznej na urządzeniu przenośnym zawierającym pamięć nieulotną typu flash, zaprojektowanym do współpracy z komputerem przez port USB (np. pendrive) – 3 szt. (na każdym urządzeniu w dwóch formatach, tj. w formacie *.pdf oraz *.doc).
7. Od dnia zawarcia Umowy do 12 (dwunastu) miesięcy od daty odbioru końcowego Opracowania, Zamawiający będzie miał prawo wystąpić do Wykonawcy z prośbą o złożenie wszelkich wyjaśnień i uzasadnień dotyczących szczegółów Opracowania.

Wymagania dotyczące Wykonawcy:

W realizacji powyższego zadania powinien uczestniczyć zespół ekspercki składający się z co najmniej następujących specjalistów:



1. specjalista ds. planowania przestrzennego – posiada doświadczenie w sporządzeniu minimum 3 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian, uchwalonych i opublikowanych w dzienniku urzędowym województwa oraz posiada doświadczenie w opracowaniu minimum 1 uchwalonego studium lub 1 uchwalonej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
2. specjalista ds. krajobrazu - ukończył studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie o kierunku ochrona środowiska lub geografia lub architektura krajobrazu lub gospodarka przestrzenna oraz posiada doświadczenie w opracowaniu minimum 3 opracowań/projektów w zakresie waloryzacji i ochrony krajobrazu lub planowania i kształtowania krajobrazu;
3. koordynator – osoba jest autorem lub współautorem co najmniej 3 publikacji o charakterze naukowym lub popularno-naukowym (np.: monografii, ekspertyz, artykułów naukowych, komentarzy, podręczników) z zakresu planowania przestrzennego w kontekście ochrony i kształtowania krajobrazu.

Dopuszcza się łączenie funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane kwalifikacje i doświadczenie.