

Załącznik nr 1

do Umowy GDOŚ/2018 z dnia

Specyfikacja Systemu: urządzenia klimatyzacyjne:

Typ urządzenia	Numer seryjny
HPM M35UA101V302020P0 + HCE49100CG	8923670001, 95829/2009
HPS SE/SC 14	11125990001, 1126000001
HPS SE/SC 10	13108110001, 13108110002, 13108120001, 13108120002

Załącznik nr 2

do Umowy GDOŚ/2018 z dnia

Opis Czasów SLA dla urządzeń HPM35UA:

- Okno pracy serwisu: 7x24x365
- Czas Reakcji: do 8 (słownie: ośmiu) godzin zegarowych
- Czas Naprawy: technologicznie uzasadniony i zależny od dostępności części zamiennych, maksymalnie do 14 dni.

Opis Czasów SLA dla urządzeń HPS SE/SC 14 oraz HPS SE/SC 10:

- Okno pracy serwisu: 7x24x365
- Czas Reakcji: do 8 (słownie: ośmiu) godzin zegarowych
- Czas Naprawy: technologicznie uzasadniony i zależny od dostępności części zamiennych, maksymalnie do 14 dni.

Załącznik nr 3

do Umowy GDOŚ/2018 z dnia

PROGRAM KONSERWACJI

Uwaga wstępna

Poniższy program konserwacji opracowany został na podstawie wytycznych producentów urządzeń klimatyzacyjnych.

Program przygotowany został w oparciu o DTR producenta urządzenia.

Punkty programu, które nie mają zastosowania w urządzeniach będących przedmiotem umowy zostały pominięte.

Niektóre punkty programu zostały rozszerzone o prace, które należy wykonać uwzględniając specyfikę urządzeń, sposób eksploatacji i miejsce zamontowania.

Pominięcie oraz rozszerzenie niektórych punktów programu wynika z wieloletniego doświadczenia w wykonywaniu prac konserwacyjnych i pozwala skupić się na tych punktach programu, które mają istotne znaczenie dla poprawnej pracy urządzeń.

Pozwala to równocześnie zorientować się Zamawiającemu, jaki zakres prac będzie realizowany podczas przeglądów stałej konserwacji klimatyzatorów.

Podział tematyczny:

Wentylatory

Wymienniki ciepła

Filtry powietrza

Elementy transportu powietrza

Instalacje chłodnicze

Urządzenia sterowania i regulacji

Urządzenia zasilania

Zakres prac:

1. Wentylatory

1.1 Sprawdzić pod względem zamocowania

1.2 Sprawdzić hałaśliwość łożysk

1.3 Sprawdzić pobór prądu

2. Chłodnice powietrza

2.1. Sprawdzić pod względem uszkodzeń i zanieczyszczeń po stronie powietrza

2.2. Parowniki

2.2.1. Sprawdzić pod względem uszkodzeń i zanieczyszczeń

2.2.2. Sprawdzić stan tacy ociekowej kondensatu ew. oczyścić

2.2.3. Sprawdzić instalację odpływu kondensatu w razie potrzeby udrożnić

3. Filtry powietrza

3.1. Sprawdzić stan filtrów powietrza obiegowego oraz zewnętrznego
w razie potrzeby wyczyścić lub wymienić na nowe.

4. Elementy transportu powietrza

4.1. Kompensator (połączenie elastyczne)

4.1.1. Sprawdzić pod względem szczelności i mocowania

4.2. Przepustnica odcinająca

4.2.1. Sprawdzić pod względem działania, hałasu i wibracji, elementy poluzowane dokręcić

4.2.2. Sprawdzić szczelność zamkniętej przepustnicy niepracującego urządzenia
(system pracy turnusowej)

4.3. Kratki nawiewne i wyciągowe

4.3.1. Okresowo sprawdzić stan kratki pod względem wydatku powietrza, w razie potrzeby wyregulować

5. Instalacje chłodnicze

5.1. Sprężarki

5.1.1. Okresowo sprawdzić wartość ciśnienia i temperatury na ssaniu i tłoczeniu

5.1.2. Sprawdzić pobór prądu przy największym obciążeniu

5.1.3. Sprawdzić działanie ogrzewania karteru.

5.2. Skraplacze chłodzone powietrzem

5.2.1. Sprawdzić pod względem zanieczyszczeń i nieszczelności (w razie konieczności wyczyścić/umyć)

5.2.2. Sprawdzić wentylator patrz punkt: 1.1, 1.2

5.2.3. Sprawdzić pobór prądu silnika.

5.3. Instalacja freonowa

5.3.1. Sprawdzić rury i izolację pod względem zewnętrznych uszkodzeń i nieszczelności - wzrokowo

5.3.2. Okresowo sprawdzić drożność filtra osuszacza (niedrożny wymienić)

5.3.3. Sprawdzić poziom cieczy we wzierniku rury cieczowej

5.3.4. Sprawdzić wskaźnik wilgotności

5.3.5. Sprawdzić okresowo działanie zaworów elektromagnetycznych

5.3.6. Sprawdzić okresowo działanie termostatycznego zaworu rozprężnego

5.3.7. Sprawdzić okresowo stan urządzeń zabezpieczających pracę sprężarki

6. Urządzenia sterowania i regulacji

6.1 Okresowo sprawdzić działanie termostatów, presostatów różnicowych

6.2 Sprawdzić wartości nastaw temperatury i wilgotności

7. Urządzenia zasilania

Sprawdzić styczniki i przekaźniki czy nie są uszkodzone

7.1 Okresowo sprawdzić stan połączeń przewodów elektrycznych na listwach i zaciskach, w razie potrzeby dokręcić.

HARMONOGRAM PRZEGLĄDÓW

Przeeglądy konserwacyjne, w każdym roku obowiązywania niniejszej umowy realizowane będą w miesiącach:

- 1) Dla urządzeń HPM35UA: marzec, czerwiec, wrzesień, grudzień.
- 2) Dla urządzeń HPS SE/SC 14: marzec, czerwiec, wrzesień, grudzień.

Dokładny termin realizacji zostanie każdorazowo uzgodniony z koordynatorem Zamawiającego, o którym mowa w § 11 pkt 6, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

Załącznik nr 4

do Umowy GDOŚ/2018 z dnia

Dane kontaktowe serwisu Wykonawcy:

W godzinach pracy 8⁰⁰ - 16⁰⁰ tel.

Poza godzinami pracy, jak też w niedzielę i święta na **telefon alarmowy: (24h)**

Każdorazowe zgłoszenie awarii potwierdzone w formie pisemnej

na nr. fax – u:

Uwaga:

W przypadku trudności z uzyskaniem połączenia z którymkolwiek z powyższych numerów Wykonawca dopuszcza kontakt z koordynatorami Umowy.

Załącznik nr 5

do Umowy GDOŚ/2018 z dnia

Oferta serwisowa nr